



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.  
8227П.

раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

**8227П-ПП-137.000.000-ПЗУ-2**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.  
8227П.

раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

**8227П-ПП-137.000.000-ПЗУ-2**

Главный инженер

Главный инженер проекта



Кашаев Д.В.

Щербаков О.Ю.

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела


Greep

В.Б. Явкина

Исполнитель

Summ

О.В. Музалевская

Взам. инв. №		Подпись и дата									
Инв. № подл.								8227П-ПП-137.000.000-ПЗУ-2			
		Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
								Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. 8227П	Стадия	Лист	Листов
									ПП	СС.1	24
		Н.контроль							 САМАРАНИПНЕФТЬ		
ГИП	Явкина										

## Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	8227П-ПП-137.000.000-ПЗУ-1	<b>Проект планировки территории</b> Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы
2	8227П-ПП-137.000.000-ПЗУ-2	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта <b>Материалы по обоснованию</b> Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
3	8227П-ПП-137.000.000-ПЗУ-3	Пояснительная записка <b>Проект межевания территории</b> Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть. Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.



## Содержание

<b>3 Проект планировки территории. Графическая часть.....</b>	<b>4.1</b>
<b>4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка .....</b>	<b>4.1</b>
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории .....	4.1
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	4.9
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	4.11
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов .....	4.12
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки .....	4.13
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории .....	4.15
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) .....	4.16

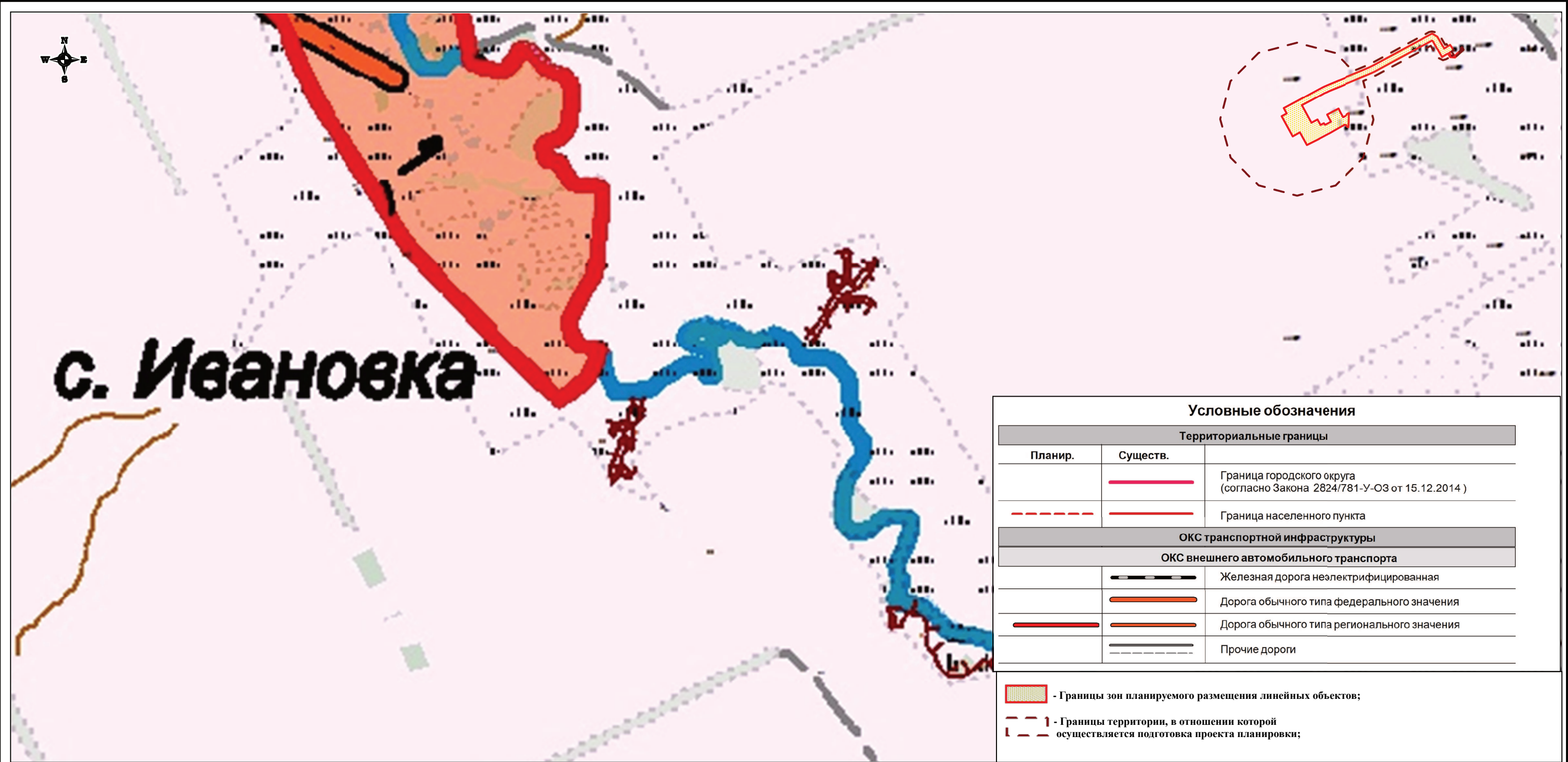
### Приложения

1. Техническое задание на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории;
2. Постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области №1678-п от 15.11.2021 г.;
3. Публикация Постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области №1678-п от 15.11.2021 г. в газете «Сорочинский Вестник» от 26.10.2021 г.;
4. Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области №12-19/23104 от 07.08.2021 г.;
5. Письмо Департамента ПРИВОЛЖСКНЕДРА №ОО-ПФО-12-00-08/3077 от 06.09.2021 г.;
6. Письмо Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области № 01-15/832 от 25.08.2021г.;
7. Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области б/н;

8. Письмо Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области № 01-15/1061 от 08.12.2021г.;
9. Заключение инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области №55-1-2896 от 29.09.2021 г.;
10. Материалы инженерных изысканий ООО «СамараНИПИнефть» (на CD-диске).


### 3 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры.	1	–
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	1	–
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	–	<i>не требуется в соответствии с п.21 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</i>
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	–	<i>не требуется в соответствии с п.22 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25.04.2017г. № 740/пр</i>
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	–	<i>не требуется в соответствии с п.23 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и границ территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1	–
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1	-

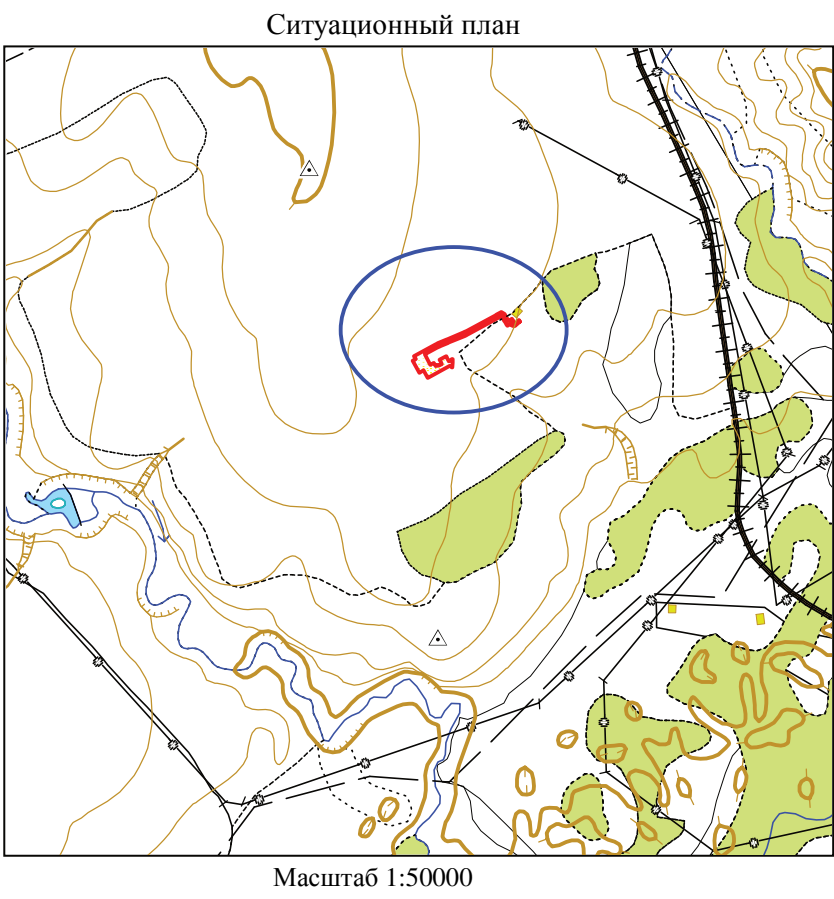
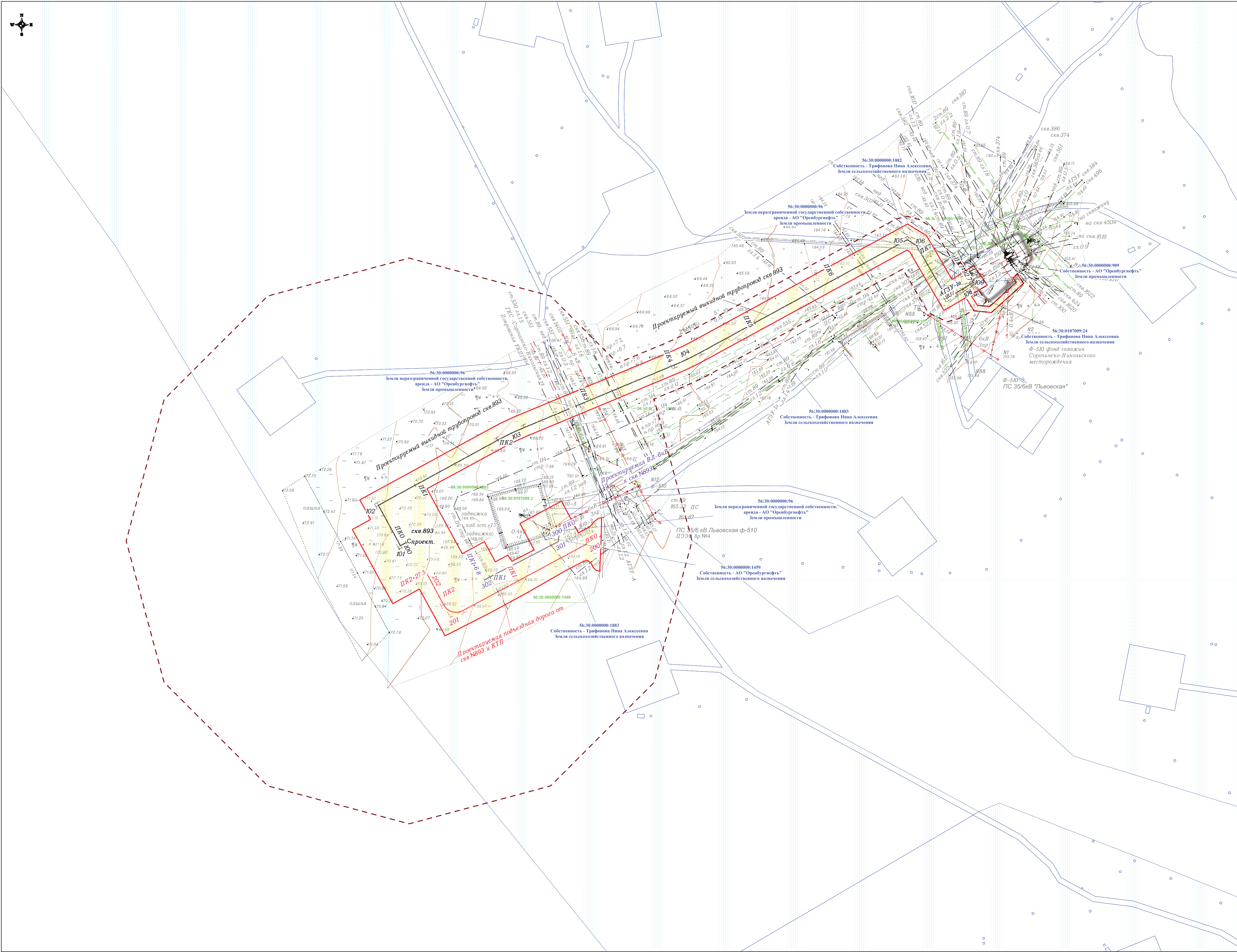


Масштаб 1:15000

**Примечания.**  
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной зоны размещаемого линейного объекта;  
2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин."

Заказчик : АО «Оренбургнефть»					Проект планировки территории для строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско–Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.			
Изм.	Лист	№ документ	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Музалевская О.В.				П	1	1
Нач.отдела		Явкина В.Б.						
Н.контроль					Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО «СамараНИПИнефть»		



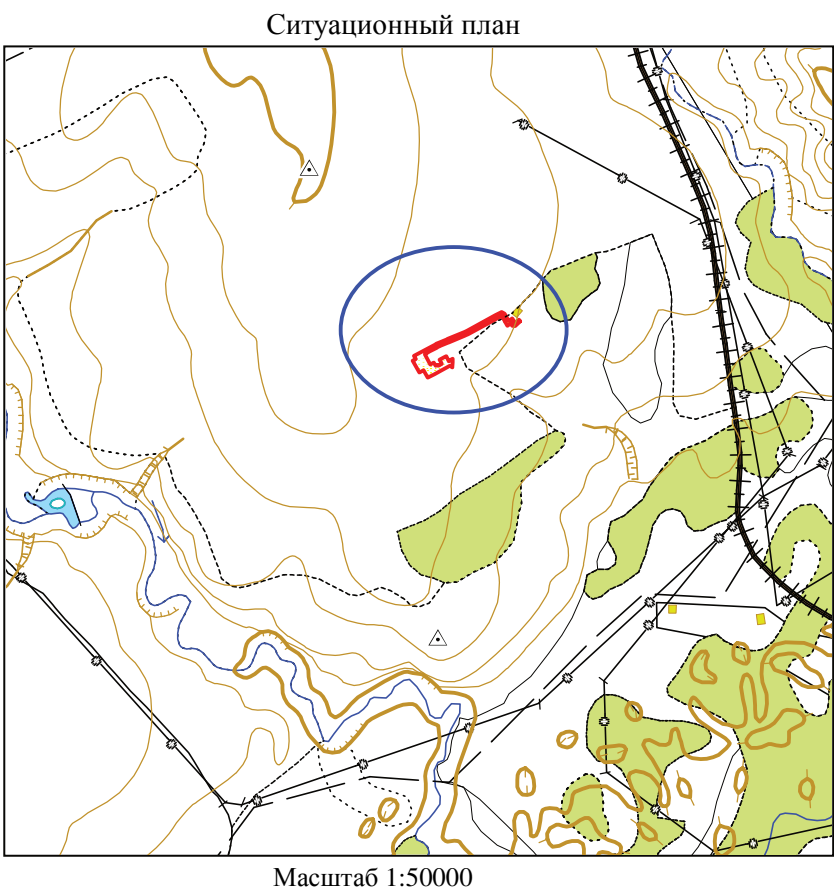
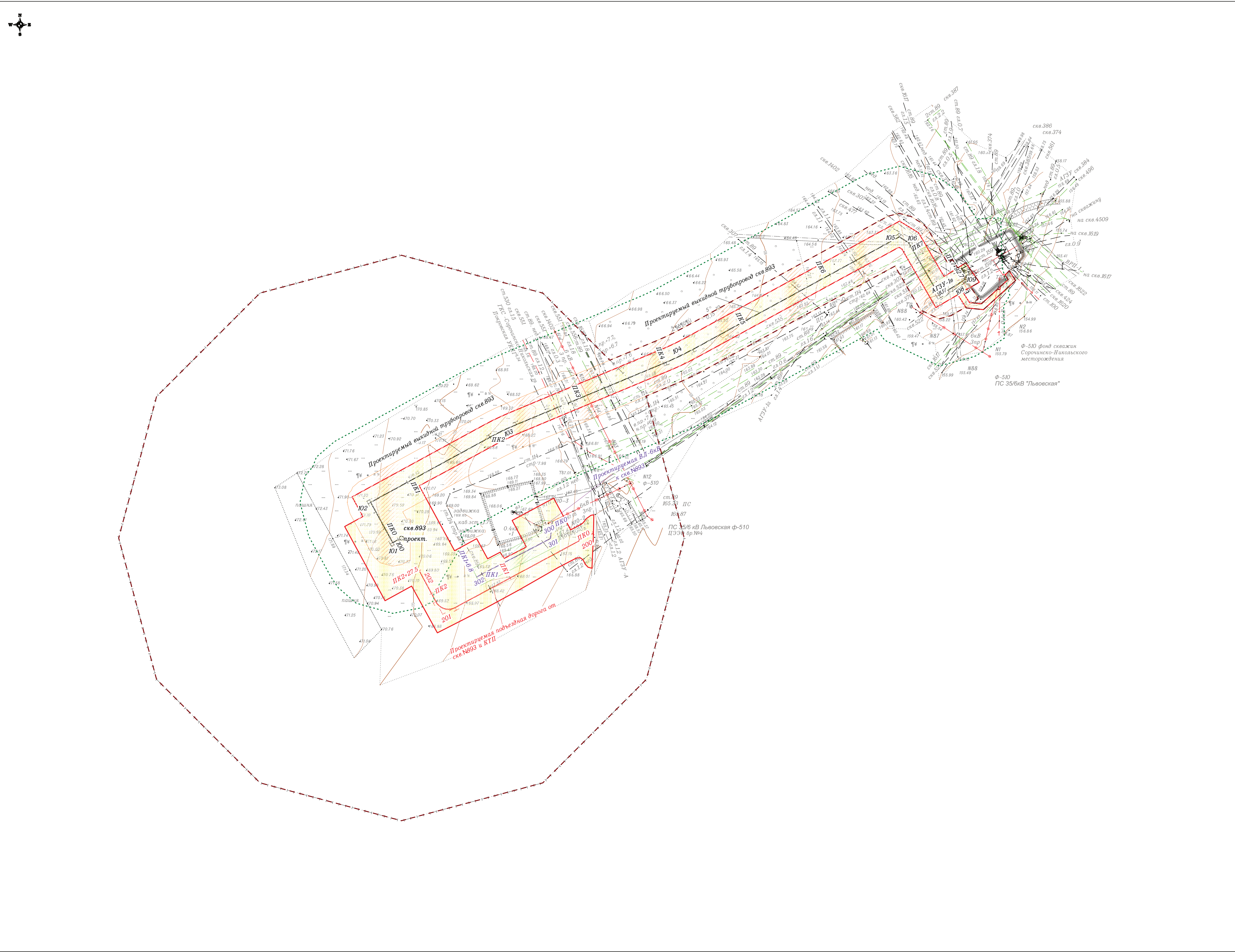


Условные обозначения:			
	- Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКИ;		
	- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;		
	- Границы зон планируемого размещения линейных объектов;		
	- Трасса проектируемого нефтепровода;		
	- Трасса проектируемой ВЛ-6 кВ;		
	- Трасса подъездной проектируемой дороги;		
	- Существующие нефтепроводы подземные;		
	- Существующие водопроводы системы ППД и технической воды подземные;		
	- Существующие газопроводы подземные;		
	- Существующие ЛЭП воздушные высокого напряжения на незастроенной территории;		
	- Существующие электрокабели воздушные низкого напряжения.		

Примечания.  
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной зоны размещаемого линейного объекта;  
2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин";  
3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Заказчик : АО «Оренбургнефть»				Проект планировки территории для строительства объекта "АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия
Разработал	Музалевская О.В.					Лист
Нач. отдела	Якина В.В.					Листов
						П
						1
						1
Н.контроль					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	000 «СамараниПнефть»





Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- Границы минимальных расстояний от объектов магистральных газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов до зданий, строений и сооружений (75 м);
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (Охранная зона проектируемого нефтепровода (25 м);
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (Охранная зона проектируемой ВЛ-6 кВ (10 м);
- Санитарно-защитная зона скважины (300 м);
- Трасса проектируемого нефтепровода;
- Трасса проектируемой ВЛ-6 кВ;
- Трасса подъездной проектируемой дороги;
- Существующие нефтепроводы подземные;
- Существующие газопроводы системы ПВД и технической воды подземные;
- Существующие газопроводы подземные;
- Существующие ЛЭП воздушные высокого напряжения на незастроенной территории;
- Существующие электрокабели воздушные низкого напряжения.

Примечания.

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;

2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной зоны размещаемого линейного объекта;

3. Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин."

Заказчик : АО «Оренбургнефть»					Проект планировки территории для строительства объекта АО "Оренбургнефть": 8227П "Обустройство скважины № 893 Покровка-Сорочинского участка недр в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Музалевская О.В.					П	1	1
Нач. отдела	Якина В.В.				Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.	ООО «СамараниПнефть»		
Н.контроль								







## **4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка**

### **4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

В административном отношении рассматриваемая территория расположена в Сорочинском городском округе Оренбургской области. Расстояние от границ населенных пунктов до проектируемых объектов:

- п. Ивановка, расположенное в 3,2 км западнее скважины 893;
- с. Баклановка, расположенное в 6,2 км северо-западнее скважины 893;
- с. Никольское, расположенное в 5,1 км южнее-восточнее скважины 893.

Дорожная сеть района работ представлена автодорогой межмуниципального значения «Сорочинск-Грачевка» IV категории, а также сетью проселочных дорог.

Район относится к лесостепи, характеризуется неоднородным построением рельефа.

Гидрография района представлена реками Боровка, Мал. Уран, Табунок, Толкаевка.

Местность района работ открытая, местами представлена оврагами. Перепад высот составляет от 155,08 м до 173.08 м.



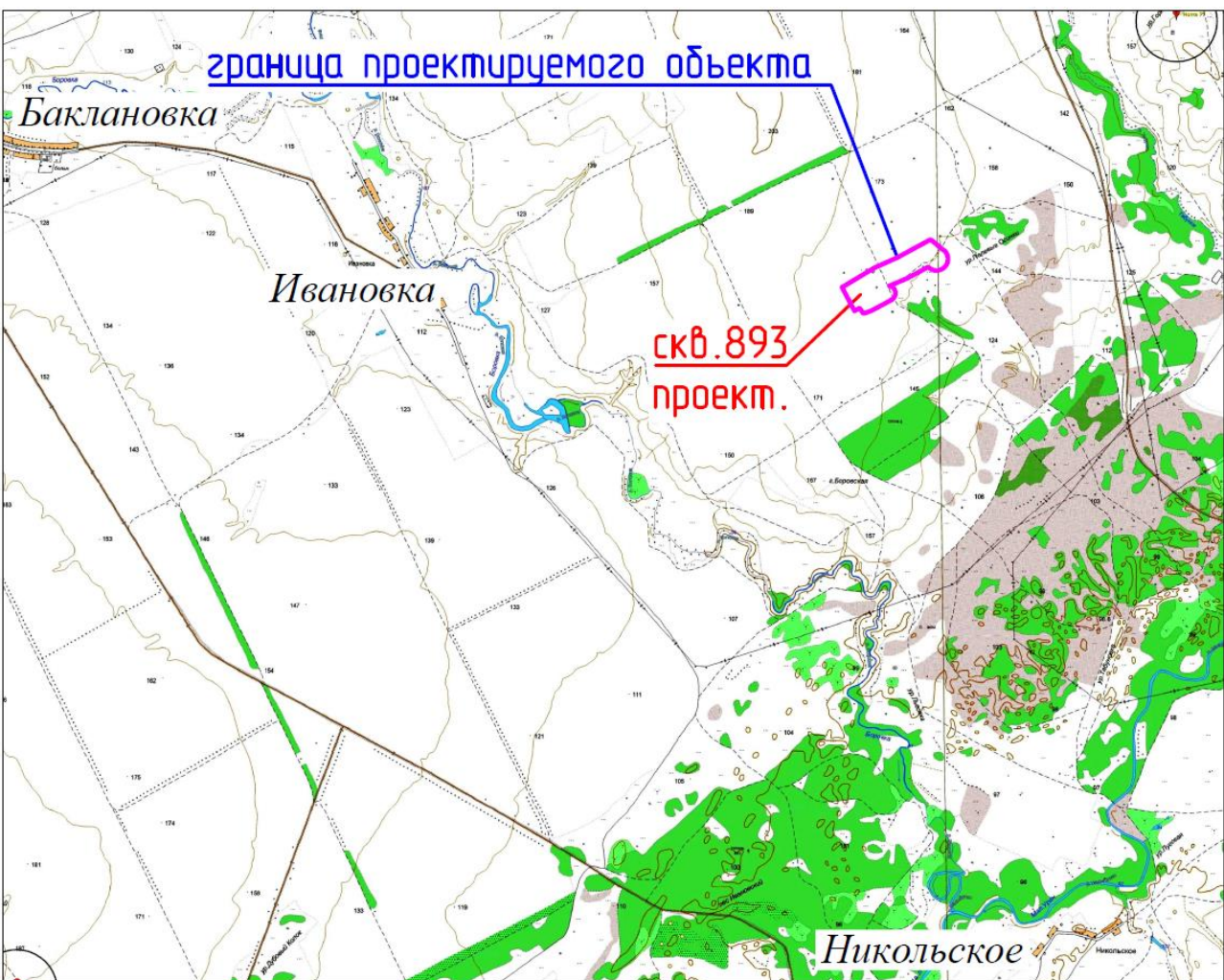


Рисунок 4.1 – Обзорная схема района работ

Климатическая характеристика составлена по данным многолетних наблюдений на МС Сорочинск согласно справкам, выданным ФГБУ «Приволжское УГМС» и приведенных в Приложении Г тома ИГМИ. Климатические параметры, не вошедшие в справки, приняты по наиболее консервативным значениям.

Согласно ГОСТ 16350-80, район изысканий расположен в макроклиматическом районе с умеренным климатом, климатический район – умеренный II<sub>5</sub>. Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» (рисунок 1) территория изысканий относится к климатическому району - IV.

**Температура воздуха.** Температура воздуха на территории по данным МС Сорочинск в среднем за год положительная и составляет 5,4 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 21,7°С), самым холодным – январь (минус 11,5°С). Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 41,4°С, абсолютный минимум – минус 43,4°С. Средний из ежегодных абсолютных максимумов +35,4°С. Средний из ежегодных абсолютных минимумов минус 29,4°С. Годовой ход температуры представлен в таблице 2.1. Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) - плюс 34,6°С. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) – минус 7,8 °С.

**Таблица 2.1 - Температура воздуха МС Сорочинск, °С**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная температура воздуха												
-11,5	-11,0	-4,5	7,0	15,3	20,0	21,7	20,0	13,6	6,0	-2,5	-9,1	5,4
Абсолютный максимум температуры воздуха, 1940-2019 гг.												
5,1	4,4	18,1	32,1	37,4	39,5	41,4	39,1	36,4	26,7	15,7	6,7	41,4
Абсолютный минимум температуры воздуха, 1940-2019 гг												
-43,4	-39,0	-34,3	-23,6	-6,3	-1,0	4,3	-0,3	-6,4	-21,6	-33,2	-40,1	-43,4

Температурные параметры холодного и теплого периода года на МС Сорочинск приведены по СП 131.13330.2018 и климатических данных по справке Приволжского УГМС таблицы 2.2 -2.3.

**Таблица 2.2 - Температурные параметры холодного периода года, МС Сорочинск (1968-2019 гг.)**

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	
0,98	0,92	0,98	0,92
-36,5	-34,5	-33,5	-31,5

**Таблица 2.3 - Температурные параметры теплого периода года, МС Сорочинск (СП 131.13330.2018)**

Температура воздуха, °С, обеспеченностью	Температура воздуха, °С, обеспеченностью	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Среднесуточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С
0,95	0,98			
27	32	27,9	41	13,3

Продолжительность теплого периода составляет 219 дней, холодного периода – 146 дней.

Средние даты перехода среднесуточной температуры воздуха через заданные значения приведены в таблице 2.4.

**Таблица 2.4 - Даты перехода средней суточной температуры воздуха через заданные значения, МС Сорочинск (1990-2019 гг).**

Даты перехода средней суточной температуры воздуха через					
весна			осень		
0°C	+5°C	+10°C	0°C	+5°C	+10°C
01.IV	13.IV	24.IV	06.XI	19.X	30.IX
-5°C	-10°C	-15°C	-5°C	-10°C	-15°C
16.III	24.II	25.I	29.XI	13.XII	20.XII

Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0°C составляет 146 дней, выше 0°C - 219 дней.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 5°C составляет 107 дней, выше 5°C - 189 дней.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 10°C составляет 73 дней, выше 10°C - 159 дней.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 15°C составляет 36 дней.

**Влажность воздуха.** Сведения о влажности воздуха приведены в таблице 2.5.

**Таблица 2.5 - Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха, МС Сорочинск (1990-2019 гг), %**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
81	79	81	67	53	58	60	59	64	75	84	82	70

Данные о среднемесечной относительной влажности воздуха за холодный и теплый периоды года приведены по данным МС в г. Сорочинск по СП 131.13330.2018 и приведены в таблице 2.6.

**Таблица 2.6 - Средняя месячная относительная влажность воздуха, МС Сорочинск(СП 131.13330.2018)**

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч. наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч. наиболее теплого месяца, %
81	79	59	41

Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий», по относительной влажности территория изысканий относится к 3 (сухой) зоне влажности.

**Атмосферные осадки.** Атмосферные осадки по данным МС Сорочинск на исследуемой территории составляют в среднем за год 399,7 мм (таблица 2.7). Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. В годовом ходе на теплый период (апрель – октябрь) приходится 256 мм осадков, на холодный (ноябрь – март) – 143,7 мм. Наибольшее количество осадков (52,2 мм) отмечено в июне, наименьшее – в феврале (22,3 мм). В течение года жидкие осадки составляют в среднем 64,5%, твердые – 22,1%, смешанные – 13,4%. Максимальное суточное наблюдаемое количество осадков на МС Сорочинск равен 57 мм. Расчетный максимум 1% вероятности превышения принят по данным МС Фадеевский и составляет 150 мм.

**Таблица 2.7 - Среднее месячное и годовое количество осадков, МС Сорочинск, мм**

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
28,1	22,3	28,9	28,0	34,7	52,2	38,3	37,7	30,5	34,6	34,2	30,2	399,7

**Таблица 2.8 - Наибольшее суточное количество осадков, МС Сорочинск (1990-2019 гг), мм**

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
15	21	19	46	57	50	43	43	32	21	23	24	

В таблице 2.9 представлены данные о числе дней с осадками  $\geq 1,0$  мм.

**Таблица 2.9 - Число дней с осадками  $\geq 1,0$  мм (МС Сорочинск)**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
7,36	5,65	5,96	4,94	5,55	7,23	5,98	5,36	6,07	7,42	7,11	8,22	73,01

**Атмосферные явления.** Среди атмосферных явлений в течение года наблюдаются туманы (обычно 21,49 дней за год) с наибольшей частотой в холодный период (таблица 2.10). Метели возможны с сентября по апрель (за год в среднем 28,57 дней), с наибольшей повторяемостью (до 8,33 дней) в январе (таблица 2.11). Грозы регистрируются обычно с апреля по октябрь с наибольшей частотой в июне и июле (таблица 2.12). Данные о числе дней с градом и пыльной бурей представлены в таблице 2.13 – 2.14 (НПСК).

**Таблица 2.10 – Число дней с туманом МС Сорочинск (1966-2019 гг)**

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
среднее												
2,25	2,25	4,49	1,37	0,26	0,24	0,37	0,48	0,78	1,92	3,82	3,29	21,49
наибольшее												
9	9	10	5	2	4	2	5	3	7	11	11	49

**Таблица 2.11 – Число дней с метелью (МС Сорочинск, 1966-2019 гг)**

Месяц												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
среднее												
8,33	6,1	3,67	0,29	-	-	-	-	-	0,76	2,86	6,61	28,57
наибольшее												
22	18	12	2	-	-	-	-	-	6	12	18	52

**Таблица 2.12 – Число дней с грозой (МС Сорочинск, 1966-2019 гг)**

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	-	-	-	0,55	2,46	6,18	5,9	3,41	1,13	0,05	-	-	19,66
наибольшее	-	-	-	3	8	11	15	12	4	1	-	-	33

**Таблица 2.13 – Число дней с градом (МС Сорочинск, НПСК)**

	Месяц							Год
	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
среднее	-	0,4	0,4	0,2	0,1	0,06	-	1,2
наибольшее	1	2	3	1	1	1	1	4

**Таблица 2.14 – Число дней с пыльной бурей (МС Сорочинск, НПСК)**

	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
среднее	-	-	-	0,4	1,2	1,1	0,8	1,0	0,7	0,1	0,07	0,1	5,5

Согласно Карте районирования территории Российской Федерации по среднегодовой продолжительности гроз в часах земли (п. 2.5.38 ПУЭ-7), интенсивность грозовой деятельности района изысканий составляет от 60 до 80 часов с грозой в год.

**Гололедно-изморозевые образования.** Гололедно-изморозевые отложения наблюдаются в период с октября по апрель (таблица 2.15). По Карте 3 Районирование территории Российской Федерации по толщине стенки гололеда (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») район изысканий относится ко II району. Для данного района толщина стенки гололеда (b), превышаемая один раз в 5 лет, на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли, равна 5 мм.

По нормативной толщине стенки гололеда b<sub>з</sub> плотностью 0,9 г/см (п. 2.5.46 ПУЭ 7) рассматриваемая территория изысканий находится в IV гололедном районе с нормативной толщиной равной 25 мм.

**Таблица 2.15 - Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка (МС Сорочинск НПСК)**

Явление	Месяц									Год
	I X	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	
Среднее число дней										
Гололед	-	0,4	3	4	2,0	2	1	0,2	-	13
Зернистая изморозь	-	0,2	0,6	0,7	0,7	0,1	1,0	0,3	-	4
Кристаллическая изморозь	-	0,2	1,0	5,0	6,0	7,0	5,0	0,6	-	25,0
Мокрый снег	-	0,1	0,2	0,1	-	-	-	0,07	-	0,5
Сложное отложение	-	-	0,2	1,0	0,5	0,2	0,07	-	-	2,0
Среднее число дней с обледенением всех видов	-	0,9	5,0	10,0	9,0	9,0	7,0	1,0	-	42

Явление	Месяц									Год
	I	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	
Наибольшее число дней										
Гололед	-	3	9	12	7	7	9	2	-	24
Зернистая изморозь	-	3	4	7	4	2	6	2	-	15
Кристаллическая изморозь	-	4	10	12	14	15	15	5	-	39
Мокрый снег	-	2	3	2	-	-	-	2	-	3
Сложное отложение	-	-	5	8	4	3	1	-	-	10
Наибольшее число дней с обледенением всех видов	-	7	14	19	18	15	18	6	-	61

**Скорость и направление ветра.** Средняя годовая скорость ветра составляет 2,9 м/с (таблица 2.16). Данные о повторяемости направлений ветра, штилей и скорости ветра представлены в таблицах 2.17 – 2.18. Максимально наблюдаемая скорость равна 28 м/с, порывы – 34 м/с (таблица 2.19).

**Таблица 2.16 - Средняя месячная и годовая скорость ветра (МС Сорочинск), м/с**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3,2	3,2	3,1	3,2	2,9	2,6	2,4	2,3	2,6	3,1	3,2	3,1	2,9

**Таблица 2.17 - Повторяемость скорости ветра по градациям (МС Сорочинск), %. Годовая**

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
33,58	35,29	18,86	7,34	2,55	1,25	0,72	0,15	0,16	0,09	0,01

**Таблица 2.18 - Повторяемость ветра и штилей (%). Годовая (МС Сорочинск, 1941-2019 гг.)**

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
8,8	6,3	12,3	16,1	13,2	14,3	17,1	11,8	9,7

На рисунке 2.1 представлена годовая роза ветров по данным метеостанции Сорочинск.

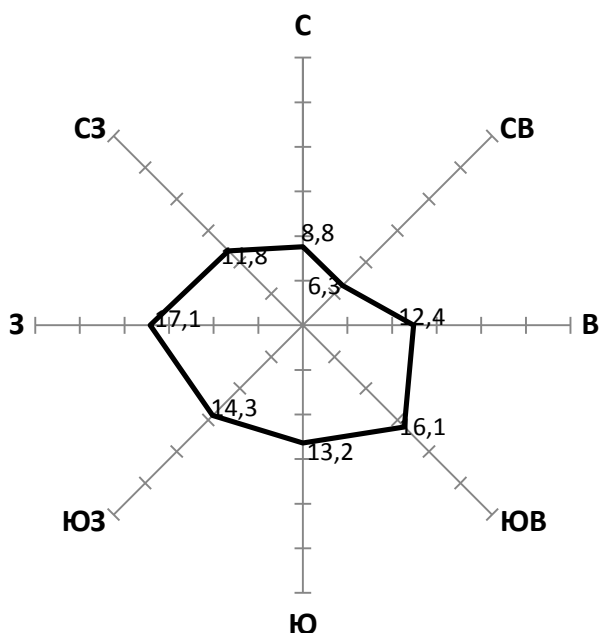


Рисунок 2.1 - Годовая повторяемость направлений ветра, %

Таблица 2.19 - Максимальная скорость и порыв ветра С Сорочинск, НПСК

Характеристика ветра	Месяц												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Скорость	24ф	28ф	24ф	22ф	20ф	20ф	20ф	20ф	20ф	28ф	24ф	28ф	28ф
Порыв	28ф	34ф	28ф	26ф	24ф	24ф	28ф	24ф	24ф	34ф	28ф	-	34ф

Таблица 2.20 - Скорости и направление ветра за холодный и теплый периоды года, МС Сорочинск (СП 131.13330.2018)

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	Преобладающее направление ветра за июнь-август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
ЮВ	7,6	4,1	СЗ	0,0

По Карте 2 (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия») Районирование территории Российской Федерации по давлению ветра район изысканий относится ко III району, которому соответствует нормативное значение ветрового давления ( $W_0$ ), равное 0,38 кПа.

По нормативному ветровому давлению  $W_0$ , соответствующему 10-минутному интервалу осреднения скорости ветра ( $v_0$ ) на высоте 10 м над поверхностью земли, (п. 2.5.41 ПУЭ-7) территория изысканий находится в III ветровом районе, в котором  $W_0 = 650 \text{ Па}$ ,  $v_0 = 32 \text{ м/с}$ .

Согласно Карте районирования территории Российской Федерации по частоте повторяемости и интенсивности пляске проводов и тросов (ПУЭ 7) территория изысканий относится к району с частой и интенсивной пляской проводов (частота повторяемости пляски более 1 раз в 5 лет).

**Снежный покров.** Снег появляется чаще всего в начале ноября, но он обычно долго не держится и тает. Средняя дата образования устойчивого снегового покрова приходится на 24 ноября. Максимальной мощности снег достигает к концу марта начала апреля. В середине апреля происходит его активное таяние, уплотнение и, как следствие, уменьшение высоты (таблицы 2.21 - 2.23). Средняя при наибольшей декадной высоте плотность снежного покрова составляет  $275 \text{ кг/м}^3$  (таблица 2.24). Окончательно снежный покров разрушается в первой декаде апреля (средняя дата 2 апреля) (таблица 2.26).

**Таблица 2.21 – Средняя декадная высота снежного покрова (МС Сорочинск, 1990-2019 гг), см**

Месяц	XI			XII			I			II			III			IV		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	*	*	9	10	12	15	18	21	23	25	26	26	26	21	17	*	*	*

\* снежный покров наблюдался менее чем в 50% зим

**Таблица 2.22 - Максимальная из наибольших высота снежного покрова (МС Сорочинск, НПСК), см**

Месяц	X			XI			XII			I			II			III			IV		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	-	4	8	15	15	21	18	28	25	27	33	35	41	43	43	44	42	41	31	6	-

**Таблица 2.23 - Минимальная высота из наибольших высота снежного покрова (МС Сорочинск, НПСК), см**

Месяц	X			XI			XII			I			II			III			IV		
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Высота	-	2	1	1	1	1	1	1	2	1	4	8	9	8	6	3	2	1	1	1	-

**Таблица 2.24 - Плотность снежного покрова (МС Сорочинск, НПСК), кг/м<sup>3</sup>**

Месяц	XII			I			II			III			Средняя при наибольшей декадной высоте
Декада	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	
Плотность	223	249	257	270	257	268	281	292	303	316	330	341	275

**Таблица 2.25 - Число дней со снежным покровом, даты появления и образования снежного покрова (МС Сорочинск, НПСК)**

Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова		
	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя
143	22.10	26.09	12.11	24.11	13.10	07.01

**Таблица 2.26 - Даты разрушения и схода снежного покрова (МС Сорочинск, НПСК)**

Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя
02.04	16.03	19.04	10.04	25.03	23.04

Расчетная высота снежного покрова 5 % вероятности превышения составляет 48 см. По карте районирования территория изысканий по нормативному значению веса снегового покрова земли относится к III району (СП 20.13330.2016, карта 1) со значением показателя 1,5 кПа.

**Температура почвы.** Данные о средней месячной и годовой температуре поверхности почвы (тип почвы – чернозем южный тяжелосуглинистый) представлены в таблице 2.27.



**Таблица 2.27 - Средняя месячная и годовая температура поверхности почвы (МС Сорочинск, НПСК), °С**

Месяц												Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-15	-14	-7	7	19	24	26	23	15	4	-4	-10	6

Температура почвогрунтов изменяется от самых низких значений на глубинах до 0,4 м в феврале до наибольшего прогрева на поверхности – в июле. В более глубоких слоях наступление годового минимума сдвигается ближе к весне, годовой максимум приходится на осенние месяцы.

Промерзание грунтов зависит от их физических свойств (тип, механический состав, влажность и пр.), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов.

Максимальная за зиму глубина промерзания почвы по МС Сорочинск представлена в

**Таблица 2.28 – Максимальная глубина промерзания почвы (МС Сорочинск, 1990-2019 гг), см**

Глубина промерзания почвы, см	Месяц											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Максимальная	149	150	150	150	-	-	-	-	-	-	77	107

Расчетная глубина сезонного промерзания определена согласно СП 22.13330.2016 по формуле (таблица 2.29):

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}, \text{ где}$$

$M_t$  - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за год;

$d_0$  - величина, принимаемая равной для суглинков и глин 0,23 м; супесей, песков мелких и пылеватых - 0,28 м (песков гравелистых, крупных и средней крупности - 0,30 м; крупнообломочных грунтов - 0,34 м).

**Таблица 2.29 - Расчетная глубина промерзания грунтов, м**

Характеристика грунтов	$M_t$	$d_0$	Глубина промерзания, м
Суглинки и глины	38,6	0,23	1,43
Супеси, пески мелкие и пылеватые	38,6	0,28	1,74
Пески гравелистые, крупные и средней крупности	38,6	0,30	1,86
Крупнообломочный грунт	38,6	0,34	2,11

Согласно «Справочнику по опасным природным явлениям в республиках, краях и областях Российской Федерации», Санкт-Петербург, Гидрометеоиздат 1997, на исследуемой территории следует ожидать проявления следующих опасных метеорологических явлений: сильную метель (включая низовую) продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более – максимальное число дней в году 2; интенсивные осадки (осадки в количестве 50 мм и более в течении 12 ч и менее) – максимальное число дней в году 2, крупный град (диаметр градин 20мм и более) – максимальное число дней в году 1, сильный туман (метеорологическая дальность видимости 100 м, продолжительность явления – 12 ч и более ) - максимальное число дней в году 2, а также дожди, ливни (приложение В СП11-103-97).

## **4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории, и составляет 50 м. (по 25 метров от оси прохождения трассы в обе стороны), согласно пункту 6.2 «Методические указания Компании «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его обществ группы» №П1-01.05 М-0133».

Настоящим проектом предусматривается установление зоны планируемого размещения объекта: 8227П "Техническое перевооружение высоконапорного водовода «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

Для размещения трубопровода и необходимых сопутствующих сооружений, в составе проекта должна быть предусмотрена полоса отвода в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности.

Ширина полосы временного отвода для трассы трубопровода диаметром 89х6 составляет 24,0 м.

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями (раздел 8227П-П-069.000.000-ТКР-01 и 8227П-П-069.000.000-ИЛО5-11), составляет 1 м.кв.

Ширина полосы временного отвода для трассы ВЛ-6 кВ составляет 8,0 м. для трассы КЛ - 6,0 м, в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ».

Площади земельных участков под эксплуатацию скважины, под КТП и станцией управления, под радиомачтой и шкафом КИПиА, приняты в соответствии с в соответствии с разделом 8227П-П-069.000.000-ИЛО2-01.

Ширина постоянного отвода для автомобильной дороги IV-V категории составляет, согласно п.п. 4, 11 Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717, дополнительно к границам полосы отвода, с каждой стороны автодороги - 3 м, откладываемые от подошвы насыпи, либо от внешней кромки откоса водоотводной канавы для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильной дороги.

Границы зон планируемого размещения проектируемых объектов сформированы в соответствии с параметрами объектов, планируемых к размещению.

Общая площадь зон планируемого размещения проектируемых объектов составляет 3,8 га.

Площадь территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, составляет 29,2 га.

Для строительства проектируемых объектов, зона планируемого размещения выбрана в соответствии:

- наличия доказанных запасов углеводородного сырья на данном участке и выбора площадок для наиболее эффективного его извлечения и транспортировки;
- рационального использования территории строительства за счет меньшей площади отвода земли;
- экономической необходимостью и целесообразностью;
- расположения проектируемых объектов за пределами водоохранных зон;
- лучшими инженерно-геологическими условиями размещения объекта.

Размещение проектируемых объектов на месторождении выполнено, исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности. Объекты располагаются с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир.

Основные критерии при выборе территории размещения проектируемых объектов:

- минимизация ущерба окружающей природной среде; обеспечение высокой эксплуатационной надежности; минимизация ущерба земельным угодьям и растительному миру, связанного с изъятием земель для строительства;

- максимальное использование существующей инфраструктуры.

При выборе местоположения проектируемых объектов учитывались инженерно- геологические условия территории, уровень грунтовых вод, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых объектов устанавливаются охранные зоны:

На всем протяжении трассы для исключения повреждений в соответствии с действующими Правилами охраны магистральных трубопроводов, а также с требованиями РД 39132-94 Правил по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго РФ 30.12.93 г. устанавливается охранную зону.

### **4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Вынос объектов капитального строительства, попадающих в зону размещения проектируемого линейного объекта, **не требуется**.

#### **4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов**

Строительство объекта АО «Оренбургнефть»: «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр»:

Общая площадь постоянного отвода — 8754 м<sup>2</sup>

Площадь временного отвода на время строительства — 29008 м<sup>2</sup>

Общая площадь, площадь зоны планируемого размещения объекта — 37762 м<sup>2</sup>

Коэффициент застройки земельного участка =  $S_{\text{занятой сооружением}} / S_{\text{площадь участка}} \cdot 100\%$  (Приложение Б. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

Для данного проекта:

Коэффициент застройки земельного участка =  $8754 / 37762 \text{ м}^2 \cdot 100\% = 23,2 \%$

**4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки**

Трасса проектируемого трубопровода пересекают существующие коммуникации. **Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями представлена в таблице 4.1.**

Таблица 4.1 - Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
<b>Трасса подъездной дороги от скв.№893 и КТП</b>								
1	0+48.0	нефтепровод недейств.	89	1.20	78°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Сорочинско-Никольского м-ния, зам.нач. участка Сидоров А.А., тел. 6-66-48	
2	1+24.2	нефтепровод	114	1.00	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Сорочинско-Никольского м-ния, зам.нач. участка Сидоров А.А., тел. 6-66-48	
<b>Трасса ВЛ-6кВ к скв.№893</b>								
3	0+27.2	нефтепровод недейств.	89	1.20	77°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Сорочинско-Никольского м-ния, зам.нач. участка Сидоров А.А., тел. 6-66-48	
4	1+0.4	нефтепровод	114	1.00	88°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК Сорочинско-Никольского м-ния, зам.нач. участка Сидоров А.А., тел. 6-66-48	

#### **4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Данный проект планировки территории не пересекают границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории.



#### **4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

В данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области **не пересекает** водные объекты.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по инжинирингу -  
начальник управления инжиниринга обустройства  
месторождений ООО «СамараНИПИнефть»

  
А.Н. Пантелеев  
« 20 » 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления по  
проектно-изыскательским работам  
АО «Оренбургнефть»

  
Н.Н. Мишин  
« 20 » 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории)  
объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины №893 Покровско-  
Сорочинского участка недр»

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории):  Общая площадь – 3,574 га. 1.1. Площадка скважины – 1 га; 1.2. КТП-6 кВ (30х30)х2 -0,18 га; 1.3. Выкидной трубопровод – 0,770 км. 1.4. Подъездной путь – 0,260км.
2	Местоположение	Оренбургская область, Сорочинский г.о.
3	Заказчик-застройщик	АО «Оренбургнефть », г. Бузулук, ул. Магистральная, 2.
4	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
5	Цель выполнения работ	5.1 Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории). 5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории.
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<b>6. Заказчик выдает:</b> 6.1. Технические требования на проектирование. 6.2. Для линейных объектов, подлежащих реконструкции: 6.2.1. Утвержденный Приказ о подготовке документации по планировке территории; 6.2.2. Утвержденное задание на подготовку документации по планировке территории; 6.2.3. Паспорт трубопровода.
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<b>7.1. Осуществить:</b> 7.1. Состав работ по разработке и утверждению документации по планировке территории. 7.1.1. Организацию и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления; 7.1.2. Организация подготовительных работ: - получение сведений государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости); - получение на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования схем территориального планирования муниципальных районов и генеральных планов поселений; - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий

		<p>объектов культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утверждённой документацией по планировке территории;</li> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p>7.1.3. Разработка основной части проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- чертеж красных линий;</li> <li>- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</li> <li>- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</li> <li>- пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586.</li> </ul> <p>7.1.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</li> <li>- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</li> <li>- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</li> <li>- схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</li> <li>- схема границ территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</li> <li>- схема границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</li> <li>- схема конструктивных и планировочных решений;</li> <li>- разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории;</li> <li>- пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586.</li> </ul> <p>7.1.5. Подготовка проектов межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляется в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 26.08.2020 г. №1285.</li> </ul> <p>7.1.6. Формирование проекта документации по планировке территории.</p> <p>7.1.7. Направление на проверку в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления.</p> <p>7.1.8. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания или общественные обсуждения проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика при необходимости.</p> <p>7.1.9. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории в уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления.</p>
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>8.2. Генподрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объёме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым</p>

		<p>техническим заданием.</p> <p>8.3. При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>8.4. В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p><b>9. Результаты выполненных работ</b></p> <p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>Документация, оформленная в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и в электронном виде (в формате JPG (PDF) и MapInfo), содержащая следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Документация по планировке территории.</p> <p>9.1.3. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.5. Решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>9.1.6. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Генподрядчика.</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p><b>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</b></p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.</p> <p>10.4. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.5. Федерального закона РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.6. Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории сельских поселений.</p> <p>10.7. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых месторождений СН 459-74. СН 452-73; СН 459-74; №14278ТМ-Т1; СН 456-73.</p> <p>10.8. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>10.9. Постановление правительства РФ от 25.04.2020 г. №586.</p> <p>10.10. Постановление правительства РФ от 26.08.2020 г. №1285.</p>

Начальник управления  
землеустроительных работ

Начальник  
Отдела землеустроительных  
работ в г. Бузулук



Д.В. Клименко



В.Б. Явкина



**Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от 15.11.2021 № 1678-п

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

В соответствии со статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, решением Совета депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 30.10.2018 года № 431 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», на основании заявления ООО «СамараНИПИнефть» поданного через портал Госуслуг 10.11.2021 № 1613977221 (вх. № 01-14/5678 от 10.11.2021), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области постановляет:

1. Разрешить ООО «СамараНИПИнефть» подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

1.1. Границы проектирования определить согласно приложению.

1.2. Документацию по планировке территории разработать в полном объеме проекта планировки территории, содержащего в своем составе проект межевания.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области:

2.1. организовать прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории;

2.2. прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области проводить по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Советская, д. 1, кабинет № 7, с 9-00 до 18-00 часов, с перерывом на обед с 13-00 до 14-00 часов. Контактный телефон 4-22-00, 4-12-73.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Крестьянова А. Ф.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochniksk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева



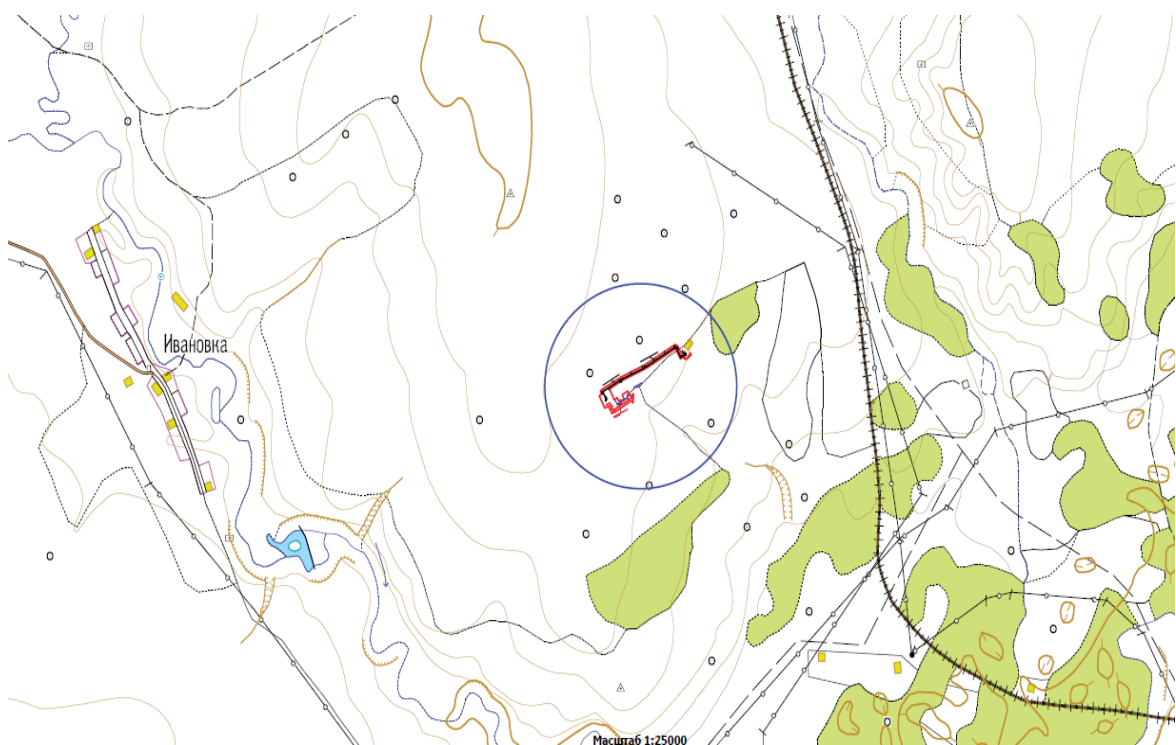
Документ подписан  
электронной подписью

Сертификат 7208c333a25a922d6580ebf81397ae06d29340f2  
Владелец Мелентьева Татьяна Петровна  
Действителен с 06.11.2020 по 06.02.2022

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Рябых Е.С., прокуратуре.

Приложение  
к постановлению  
администрации Сорочинского  
городского округа  
Оренбургской области  
от 15.11.2021 № 1678-п

Схема расположения  
объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893  
Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального  
образования Сорочинский городской округ Оренбургской области





№ 46

(13130)

Пятница  
26 ноября  
2021 года

Газета издается  
с 1930 года

12+

# Сорочинский Вестник

Общественно - политическая газета Сорочинского городского округа Оренбургской области



## Теплее имени МАМА – просто не бывает...



В последнее воскресенье ноября в России отмечают День матери. Эту хрупкую красивую женщину (на фото в центре) её шестеро детей называют самым ласковым словом в мире — мама. У Ольги и Алексея ТОЛЧЕЕВЫХ — дружная и сплочённая команда.

Многодетная семья совсем недавно получила земельный участок и субсидию на строительство дома. А теперь они вселились в своё жильё по адресу: город Сорочинск, ули-

ца Энтузиастов, а дом — пока единственный на этой улице. Но само её название вселяет оптимизм и уверенность в завтрашнем дне этой замечательной семьи. В воскресенье они соберутся за общим семейным столом и будут чувствовать самого дорогого человека на земле — мать, маму, мамку.

На фото: Ольга ТОЛЧЕЕВА и её дети.

Продолжение на стр. 9



на неделю

### АНОНСЫ:

«Белоголовые» дают приплод

5 стр.

Вложение денежных средств - не единственная составляющая успешного развития животноводства на селе.

Не ходи по тонкому льду!

6 стр.

О том, чем могут обернуться рыбалка и прогулка по хрупкой ледяной корке, расскажет начальник СПЧ.

Весь мир начинается с мамы

8-9 стр.

Две страницы номера посвящены любимым и главным хранителям семейного счастья.

### ПОГОДА

СУББОТА, 27 НОЯБРЯ

- 5°  
- 9°

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 28 НОЯБРЯ

- 2°  
- 8°

ПОНЕДЕЛЬНИК, 29 НОЯБРЯ

0°  
- 4°

ВТОРНИК, 30 НОЯБРЯ

+ 2°  
- 3°

СРЕДА, 1 ДЕКАБРЯ

+ 3°  
+ 2°

ЧЕТВЕРГ, 2 ДЕКАБРЯ

+ 1°  
0°

ПЯТНИЦА, 3 ДЕКАБРЯ

+ 1°  
- 2°

Возможны изменения

### НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

**28 ноября ЦДК,**  
ул. Чапаева, 21.  
с 9.00 до 18.00 ч.

Грандиозная ПРЕД-НОВОГОДНЯЯ распродажа. Скидки от 30-50%. Пальто, куртки и плащи (от 3000 р), кофты. ШУБЫ: НОРКА (от 35000р). МУТОН (от 18000р). Дублёнки. Головные уборы. Мужские куртки. Рассрочка без переплат и первого взноса.

Реклама 1095 (1-1)

**ЧИСТИМ СКЛАД - СНИЖАЕМ ЦЕНУ**

Качественная мебель с гарантией по низким ценам  
Диваны для сна каждый день размеры XXL  
Беспроцентная рассрочка 0-0-12  
г. Сорочинск, ул. Фрунзе, 24  
п. Новосергиевка, ул. Базарная, 4  
@relax\_sorochinsk RELAX RELAX

Реклама С1248(4-4)





**РОССЕТИ**  
ВОЛГА  
Оренбургэнерго

## «ОРЕНБУРГЭНЕРГО» предупреждает



- не включайте в одну розетку сразу несколько нагревательных приборов



- не вмешивайтесь в работу электросчетчика



- не используйте самодельные электронагреватели, светильники и другие электроприборы



- отключайте электрообогреватели и электроплиты на ночь



- не подключайтесь самостоятельно к электрической сети



- не устраивайте пристройки, не складывайте дрова, сено или другие предметы под воздушной линией электропередачи

О ПОДОЗРИТЕЛЬНЫХ И ОПАСНЫХ СЛУЧАЯХ В ЭЛЕКТРОСЕТИ СООБЩИТЕ ОБ ЭТОМ ДИСПЕТЧЕРУ СОРОЧИНСКОГО РЭС ПО ТЕЛЕФОНУ: 8 (35346) 43-370

**ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ ПОЖАРА НЕМЕДЛЕННО:**

- звоните по телефону 01, сотовая связь - 112, 101;

- назовите адрес и фамилию, номер телефона, что горит;

- срочно покиньте помещение, оповестите о пожаре и эвакуируйте людей.



1572-1n

**Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка**

Я, Жуков Андрей Васильевич, т.89226254953, заказчик кадастровых работ, сообщает о намерении выделить земельный участок, из исходного участка с кадастровым номером 56:30:0000000:10 из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства. Адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская обл., р-н Сорочинский, агропредприятие имени Сотникова. По вопросам ознакомления с проектом межевания земельного участка обращаться в ООО «КадПлан» к кадастровому инженеру Воробейкин Ю.С., Переволоцкий район, п. Переволоцкий, ул. Ленинская, 85 (поссовет), т.89228374900, e-mail: kadplan.56-23@yandex.ru. Обоснованные возражения и предложения о доработке проекта межевания относительно размера и местоположения земельного участка направлять в течение 30 дней с момента публикации настоящего извещения - ООО «КадПлан» Воробейкин Ю.С., по адресу: Переволоцкий район, п. Переволоцкий, ул. Ленинская, 85 (поссовет) и в Межмуниципальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области, по месту нахождения земельного участка.

1089(1-1)

**Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка**

Извещаются участники долевой собственности на исходные земельные участки с кадастровыми номерами: 56:30:0000000:22, адрес (местоположение): обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие «Заря»; 56:30:0000000:26, адрес (местоположение): обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, АП им. Чапаева; о проведении согласования проектов межевания земельных участков. Заказчиком проведения работ по подготовке проектов межевания земельных участков, является Палазова Наталья Магомедовна, почтовый адрес: 461040, Оренбургская область город Бузулук, 4ый микрорайон, дом № 26 «А», кв. 27, тел.: 89867894636. С проектами межевания, подготовленными кадастровым инженером Поповым Александром Анатольевичем, квалификационный аттестат № 56-11-259, тел: 89226287218, e-mail: popovaleks56@rambler.ru, можно ознакомиться по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Рабочая, 81, (при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на исходные земельные участки). Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ образуемых земельных участков, после ознакомления с проектами межевания, в течение 30 дней, с даты опубликования настоящего извещения, принимаются кадастровым инженером Поповым А.А.(почтовый адрес: 461042, Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Бакинская, дом № 126), и органом осуществляющим регистрацию прав по месту расположения исходных земельных участков.

1110

ПАМЯТЬ

# Ушёл в последний и вечный дозор...

**Друзья уходят тихо, незаметно...**

Ещё одна большая потеря потрясла город: 23 ноября на 49-м году скоропостижно ушел из жизни надежный друг, товарищ, семьянин, ветеран Пограничных войск, неравнодушный человек — ЗОТОВ.

Тяжелая утрата коснулась не только семьи, но и товарищей - ветеранов пограничников, среди которых Вячеслав был одним из самых ответственных, активных, радеющих душой за дело человеком.

Вячеслав Зотов стоял у истоков создания Общественной организации ветеранов Пограничных войск Сорочинского городского округа. Он принимал самое активное участие в патриотическом воспитании подрастающего поколения нашего округа. Частым гостем был в подшефной для пограничников школе № 4 имени Александра Сидоровнина. Самое активное участие Вячеслав принимал в установлении памятника герою-пограничнику Александру Сидоровнину, благоустройстве могилы героя и присвоения его имени городской школе.

Все кто знал Вячеслава, а особенно друзья — пограничники бесконечно благодарны судьбе за то, что она предоставила возможность - находится рядом с ним. И бесконечно скорбят вместе с близкими об этой неожиданной для всех преждевременной, невосполнимой утрате которую нельзя выразить словами.

**Вечная память...**



**Приложение к постановлению администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 15.11.2021г. №1687-п**

Схема расположения объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в границах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области



Опубликовано в соответствии с предоставленным материалом.

1567-1n

**Уважаемые рекламодатели!**

Вы можете подать объявление, поздравление, рекламу в газету “СВ”, а также в другие районные газеты Оренбургской области.

**Подробности по тел.: 4-13-06**

Реклама

**ЗАХОДИ!!!**

**На сайт sorochinsk.info**

**О САМОМ ГЛАВНОМ УЗНАЙ!**

**Самые свежие новости округа и области, реклама, информация.**

Реклама



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79

<http://www.mpr.orb.ru>, e-mail: [office27@gov.orb.ru](mailto:office27@gov.orb.ru)

07.09.2021 № 12-19/23104

На № ИСХ-98-08199-21 от 23.08.2021

№ ИСХ-98-08144-21 от 22.08.2021

№ ИСХ-98-08200-21 от 23.08.2021

о рассмотрении обращения

Генеральному директору  
ООО «СамараНИПИнефть»

В.Н. Кожину

443010, г. Самара, ул. Вилоновская,  
д. 18

Уважаемый Владимир Николаевич!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Чернореченское лесничество», ГКУ «Сорочинское лесничество», в границах размещения объектов строительства АО «Оренбургнефть»:

- 8210П «Обустройство скважины № 827 Мамалаевского месторождения», расположенного на территории Переволоцкого сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют;

- 8228П «Обустройство скважины № 894 Покровко-Сорочинского участка недр», расположенного на территории МО Сорочинский городской округ Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют;

- 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр», расположенного на территории МО Сорочинский городской округ Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют.

Начальник управления лесного хозяйства

В.Ю. Горчев

Акбауова П.С.  
78-63-46





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)**

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

06.09.2021 № ОО-ПФО-12-00-08/3077  
на № ИСХ-98-08153-21 от 22.08.2021

Начальнику управления  
землеустроительных работ  
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,  
г. Самара, Самарская область,  
443010

Об отказе в выдаче заключения об отсутствии  
полезных ископаемых в недрах под участком  
предстоящей застройки

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки Обществу с ограниченной ответственностью «Самарский научно-исследовательский и проектный институт нефтедобычи» (ИНН 6316058992; место нахождения: 443010, Самарская область, город Самара, улица Вилоновская, дом 18) в отношении объекта 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в Оренбургской области ввиду выявленного основания, предусмотренного подпунктом 3 пункта 63 Административного регламента:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах» (участок предстоящей застройки находится в границах Сорочинско-Никольского газонефтяного месторождения).

Заместитель начальника

Е.В.Ларин



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015  
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс:.....(3532) 77-69-74, 78-60-79  
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: [office27@mail.orb.ru](mailto:office27@mail.orb.ru)

№ \_\_\_\_\_  
На № 1446222446 от 30.08.2021

О выдаче справки

Начальнику управления  
землеустроительных работ  
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,  
г. Самара, 443010

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр», расположенном в Сорочинском городском округе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Н.В. Свинухов

Веселко А.Ю.  
44-39-35



**Управление архитектуры,  
градостроительства и  
капитального строительства  
администрации Сорочинского  
городского округа  
Оренбургской области**

461900, Оренбургская обл.,  
г.Сорочинск, ул.Советская, 1  
тел/факс: (35346) 4-22-00;  
e-mail: arhisor@mail.ru

25.08.2021 № 01-15/832

Начальнику управления  
землеустроительных работ  
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 23.08.2021 № ИСХ-98-08206-21 (вх. № 5794 от 23.08.2021), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе планируемого строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» расположенного на территории Сорочинского городского округа:

- особо охраняемые природные территории местного значения – отсутствуют.

Главный архитектор  
муниципального образования  
Сорочинский городской округ

А.Ф. Крестьянов



Документ подписан  
электронной подписью

Сертификат a294eabb7c028744a65b334eb1b86c255f4e03  
Владелец Крестьянов Александр Федотович  
Действителен с 24.02.2021 по 24.05.2022

Шарипов Э.Р.  
(353546)4-12-73





**Управление архитектуры,  
градостроительства и  
капитального строительства  
администрации Сорочинского  
городского округа  
Оренбургской области**

461900, Оренбургская обл.,  
г.Сорочинск, ул.Советская, 1  
тел/факс: (35346) 4-22-00;  
e-mail: arhisor@mail.ru

02.12.2021 № 01-15/1061

Начальнику управления  
землеустроительных работ  
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 02.12.2021 № ИСХ-98-15864-21 (вх. № 8320 от 03.12.2021), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе проектирования объекта АО «Оренбургнефть»: 8227П «Обустройство скважины № 892 Покровско-Сорочинского участка недр», расположенного на территории Сорочинского городского округа:

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют;
- действующие публичные сервитуты в зоне планируемого размещения линейного объекта – отсутствуют.

Главный архитектор  
муниципального образования  
Сорочинский городской округ

А.Ф. Крестьянов



**ИНСПЕКЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015  
телефон: (3532) 38-83-00, телефакс: (3532) 38-83-00  
e-mail: okn@mail.orb.ru

Генеральному директору  
АО «Оренбургнефть»

Д.Л. Худякову

29.09.21 № 55-1-2896

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ул. Магистральная, д. 2,  
г. Бузулук, 461040

Уважаемый Денис Леонидович!

По обращению ООО «Гефест» о направлении в Ваш адрес заключения в отношении государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия на территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр», в Сорочинском городском округе Оренбургской области, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 04.09.2021 г., государственный эксперт Т.А. Цыгвинцева) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, отводимом под объект 8227П «Обустройство скважины № 893 Покровско-Сорочинского участка недр» в Сорочинском городском округе Оренбургской области) указывают, что на участке реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: CD-диск, содержащий акт ГИКЭ на 08 л. с приложением на 31 л. в 1 экз.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин